



# Algemene Voorwaarden

## De Maaskamer

### 1 ALGEMEEN

- 1.1 De Maaskamer is een VOF met als doel het ter beschikking stellen van ruimte voor exposities, zakelijke bijeenkomsten.
- 1.2 De Maaskamer bevindt zich in het gebouw Westerkade 27, 3016CM te Rotterdam.
- 1.3 De Maaskamer kan vertegenwoordigd worden door Vincent Pieters of Ineke Vlug

### 2 OPTIE

- 2.1 De Maaskamer kan aan opdrachtgevers telefonisch, schriftelijk of per email een optie verlenen.
- 2.2 Deze optie verloopt na afloop van de overeengekomen optie termijn.
- 2.3 Is géén termijn overeengekomen dan verloopt de optie na verloop van drie weken gerekend vanaf de datum waarop de optie is genomen.
- 2.4 In afwijking van de artikelen 2.2 en 2.3 is De Maaskamer te allen tijde gerechtigd de (resterende) optietermijn te verkorten tot 24 uur.
- 2.5 Indien de optie definitief is geworden is de annuleringsregeling van artikel 8 van toepassing.

### 3 OFFERTE

- 3.1 Na het definitief worden van de optie wordt aan opdrachtgever ter invulling van het evenement een offerte verzonden.
- 3.2 De offerte is vrijblijvend.
- 3.3 Kennelijke fouten in de offerte binden De Maaskamer niet.
- 3.4 De Maaskamer behoudt zich het recht voor opdrachten zonder opgave van redenen te weigeren en is hierdoor nimmer tot enigerlei vorm van schadevergoeding gehouden.

### 4 OVEREENKOMST

- 4.1 Een overeenkomst is tot stand gekomen op het moment dat opdrachtgever de Overeenkomst gebruik getekend retour heeft gezonden aan De Maaskamer (per post of mail) of wanneer de opdrachtgever via de mail heeft aangegeven definitief gebruik te willen maken van de Maaskamer.
- 4.2 In geval de Maaskamer de organisatie van de catering op zich heeft genomen kunt U het definitieve aantal personen tot twee dagen voor aanvang van uw bijeenkomst aan ons doorgeven.

## 5 GEBRUIK VAN DE RUIMTE

- 5.1 De huurder draagt zorg voor fatsoenlijk gebruik van de ruimte.
- 5.2 De huurder zorgt ervoor dat de omgeving geen overlast ondervindt van het gebruik van de ruimte.
- 5.3 Bij problemen en/of klachten van buitenstaanders wordt de verhuurder direct op de hoogte gesteld.
- 5.4 Schade aan de ruimte of de inventaris wordt door de huurder vergoed.
- 5.5 Bij gevaar en/of calamiteiten wordt direct contact opgenomen met de verhuurder.
- 5.6 De verhuurde krijgt en heeft ten alle tijde toegang tot het verhuurde.

## 6 AANSPRAKELIJKHEID

- 6.1 De Maaskamer is niet aansprakelijk voor enigerlei schade, diefstal of verlies aan goederen van de huurder of derden, die De Maaskamer in gebruik heeft, tenzij de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van De Maaskamer.
- 6.2 De Maaskamer is niet aansprakelijk voor beschadiging of verlies van eigendommen van de huurder, gast, groep en/of Individu in de garderobe, het pand of een externe locatie tenzij de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van De Maaskamer.
- 6.3 De Maaskamer is in alle gevallen slechts aansprakelijk tot het bedrag dat in het betreffende geval door haar aansprakelijkheidsverzekeraar wordt uitgekeerd. Schade aan de ruimte of de inventaris wordt door de huurder vergoed.
- 6.4 De Maaskamer is in het bezit van een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering.

## 7 ANNULEREN

- 7.1 Annuleren kan kosteloos tot 3 weken voor de overeengekomen datum. Daarna wordt 25% van de overeengekomen huursom in rekening gebracht.
- 7.2 Bij annuleren binnen 1 week voor de overeengekomen datum wordt 50% daarvan in rekening gebracht.
- 7.3 Bij annuleren binnen 3 werkdagen voor de overeengekomen datum wordt het volledige bedrag van de huursom in rekening gebracht.
- 7.4 Bij annulering op de dag zelf of bij no-show worden -indien van toepassing- ook de kosten van de gereserveerde catering in rekening gebracht.

## 8 BETALEN

- 8.1 Betaling geschiedt uiterlijk binnen 30 dagen na ontvangst van de factuur

Rotterdam, 1-5-2022